

Le Pailherou

BULLETIN MUNICIPAL DE PAILHARÈS - NOVEMBRE 2021

ZOOM SUR...

Début du chantier de rénovation des Gîtes

Le chantier de rénovation des Gîtes débutera au mois de novembre. Petit point sur ce projet d'envergure.

D'abord école publique, puis gîtes ruraux, le bâtiment communal dit "des Gîtes", situé à l'entrée du village lorsqu'on arrive depuis le Col du Buisson, abritait depuis une trentaine d'années huit logements locatifs et la salle des fêtes. Après de nombreuses années de bons et loyaux services, une rénovation du bâtiment s'imposait. En effet, un diagnostic effectué par un cabinet d'audit énergétique

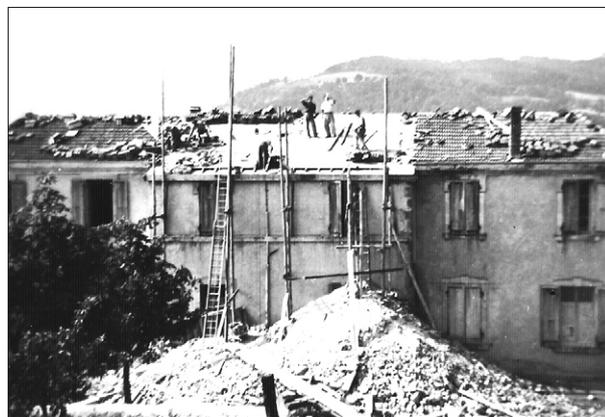
a classé le bâtiment en classe G, soit une véritable passoire énergétique. Les logements étaient en outre devenus petit à petit insalubres, avec de gros problèmes de moisissures, une installation électrique obsolète voire dangereuse et des radiateurs électriques inefficaces.

Pour répondre aux obligations de bailleur de la commune en matière de salubrité et d'économies d'énergie, la rénovation complète du bâtiment a été votée en Conseil Municipal et aura lieu en plusieurs phases dès novembre 2021.

Une première tranche, la plus conséquente, durera 10 mois pour un budget d'environ 450 000€. Elle comprendra le désamiantage du bâtiment, la réfection de l'ensemble de la toiture, le changement de toutes les portes et fenêtres et la réfection de la façade. Elle inclura également l'isolation par l'intérieur et la réfection de la plomberie et de l'électricité des 5 appartements du rez-de-chaussée.

Une deuxième tranche, qui démarrera début mars 2022 pour un budget d'environ 100 000€, comportera l'installation d'un système de chauffage et de production d'eau chaude avec une chaudière centrale à granulés de bois.

Enfin, la réfection des trois appartements (Suite page 4...)



Ci-dessus, à gauche Le bâtiment aujourd'hui.

Ci-dessus, à droite Les travaux de réfection de la toiture après la tempête de 1955 lors de laquelle la cheminée s'était écroulée sur le logement de fonction de l'instituteur, en le blessant ainsi que sa fille.

Ci-contre Avant la tempête, le bâtiment comportait un étage supplémentaire et abritait l'école publique communale, où étudiaient les garçons du village et les deux filles des instituteurs (les autres filles allaient à l'école privée située dans le bâtiment de la mairie actuelle). Il y eut jusqu'à 53 élèves, qui venaient à pied du village et des hameaux de la commune.

VIE DU VILLAGE

Foire aux pommes

Dimanche 10 octobre se tenait la traditionnelle Foire aux pommes de Pailharès.

Cette année encore, les forains étaient nombreux au rendez-vous, de même que les producteurs de pommes.

À la buvette, située sur le terrain Meillat, de nombreuses activités et animations étaient organisées pour divertir les visiteurs tout au long de la journée !

Ci-contre René Réat, producteur de pommes à Pailharès, tenait un stand à l'entrée du village.

Ci-dessous, à gauche Comme chaque année, la foule et quelques embouteillages étaient au rendez-vous.



Ci-dessus, au milieu Les visiteurs faisaient la queue devant le foodtruck Fred Burger pour se régaler de ses burgers artisanaux faits avec des produits locaux.

Ci-dessus Les producteurs de pommes historiques et leur étalages multicolores.

Ci-contre Sur le terrain Meillat, Cathy Grenier, artiste pailheroune, exposait ses tableaux.



ZOOM SUR...

L'espace Parentibulle

Espace dédié aux familles, le Parentibulle sillonne, les vendredis matins, les routes du nord de l'Ardèche, de Serrières à Saint-Félicien.

Une fois par mois, de 9h30 à midi, le Parentibulle s'installe à Saint-Félicien, dans la salle au premier étage de la mairie. Les professionnelles du Parentibulle accueillent les parents (ou grands-parents, ou futurs parents) avec ou sans leurs enfants, pour un moment de jeu, de détente, de partage, pour faire une pause, rencontrer d'autres parents, dans un espace aménagé avec différents jeux (construction, poupées, voitures, motricité...), un coin documentation et un coin café/thé.

Dans le respect les uns des autres, les parents peuvent parler de tout ce qui fait

la vie de parents, agréable ou difficile : l'alimentation, le sommeil de son enfant, la reprise d'une activité professionnelle ou d'une formation, l'entrée à l'école... Chacun peut échanger librement et donner des astuces, des bons plans, mais aussi partager ses difficultés avec d'autres parents.

Ces temps conviviaux permettent aux parents d'observer leur enfant qui découvre de nouveaux jouets, les manipule, se les approprie... Ils permettent aux enfants de rencontrer d'autres enfants. C'est aussi l'occasion de prendre le temps pour un café ou un thé, de regarder les livres disponibles.

Plus d'infos au 06 48 01 90 84 ou par mail parentibulle@reseau-enfance.org.

Ci-dessus, à gauche Le concours de tarte aux pommes, remporté par Monika Lossowski.

Ci-dessus, au milieu Evelyne Milesi, bénévole de la bibliothèque, raconte des histoires aux enfants.

Ci-dessus, en haut La courge gagnante de Stéphane Merlin.

Ci-contre, en bas Anne Schmitt, maire de Pailharès et archéologue, lors de la visite guidée du village.

PRATIQUE

Contacter la mairie :

04 75 06 00 65
mairie@pailhares.fr

Horaires d'ouverture :

lundi : 13h00 – 17h00
mercredi : 8h30 – 12h00
vendredi : 8h30 – 12h00

Permanence de Mme la Maire :

vendredi : 8h30 – 12h00
samedi : sur demande

Toutes les infos sur :

www.pailhares.fr



(... suite de la page 1)

du premier étage et de la salle des fêtes est prévue courant 2023, lors d'une troisième étape.

Afin de libérer les lieux pour les travaux, les occupants ont tous été relogés par l'équipe municipale, certains dans les appartements communaux situés au-dessus de la mairie, d'autres dans des appartements privés à Pailharès, Saint-Félicien et communaux à Vaudevant.

Pendant les travaux, la salle des fêtes ne sera plus utilisable. Pour les conférences et autres réunions calmes, les Pailherous peuvent utiliser gratuitement la salle Billon. Le terrain Meillat, espace extérieur avec un abri en cas de mauvais temps, peut également être mis

BON À SAVOIR

Extension des consignes de tri

Le centre de tri du Sytrad ayant été rénové, désormais, tous les emballages se recyclent !

À compter du 4 octobre, il est désormais possible de déposer tous les emballages plastiques et métalliques dans les conteneurs de tri jaunes : emballages en métal, briques alimentaires, bouteilles, flacons bidons, pots de yaourts, barquettes de beurre, de viande, films, blisters et sacs plas-

BON À SAVOIR

Pneus neige obligatoires

À Pailharès, pendant toute la période hivernale, c'est à dire du 1er novembre au 31 mars, il est désormais obligatoire :
- soit d'équiper son véhicule de pneus hiver sur au moins 2 roues de chaque essieu pour les véhicules légers et sur

HOMMAGE

Décès de Gilbert Farre

C'est avec beaucoup de tristesse que nous avons appris le décès de Gilbert Farre, Pailherou bien connu de tous, qui venait d'avoir 61 ans et de prendre sa retraite.

Gilbert Farre a passé sa vie active à travailler en ville avant de revenir récemment à Pailharès,

à disposition gratuitement aux villageois qui le souhaitent. Enfin, des partenariats sont en cours de négociation avec les communes environnantes pour l'utilisation ponctuelle de leur salle des fêtes.

Les travaux seront pilotés par Eric Guey, maître d'oeuvre, et réalisés par les artisans suivants, choisis suite à un appel d'offre :

- **Désamiantage - Démolition** : Provence Dépollution (Domazan) ;
- **Couverture - Zinguerie** : SAS Bernard et Fils (Saint-Victor) ;
- **Menuiseries** : Menuiserie Bard (Désaignes) ;
- **Placo - Isolation - Peinture** : SARL Fombonne (Etables) ;
- **Carrelage - Faïence** : SARL Mazet (Annonay) ;

- **Plomberie - Sanitaire** : SARL Arti Reno (Saint-Peray) ;

- **Electricité** : SAS du Val d'Ay (Saint-Romain-d'Ay) ;

- **Façade** : SARL Arti Reno (Saint-Peray).

Pour financer ces travaux, la commune bénéficiera d'aides de l'Etat (130 000€), de la région (50 000 €), du département et du SDE07 (montants inconnus à ce jour). Des démarches sont en cours pour solliciter un emprunt. Les finances saines de la commune permettent sans problème de supporter l'endettement, d'autant que les revenus locatifs prévisionnels s'élèvent à 24 000€ par an, soit 360 000 euros sur 15 ans.

SOLIDARITÉ

Opération Brioche

L'Opération Brioche, organisée pour le compte de l'ADAPEI, s'est déroulée sur la commune du 12 au 16 octobre. Elle a permis de récolter la somme de 685€, qui servira à soutenir les personnes avec des troubles neuro-développementaux (déficience intellectuelle, autisme, poly-handicap, handicap psychique, DYS).

Merci à tous les participants, pour leur générosité et l'accueil réservé aux bénévoles.

AGENDA

7, 14 ET 21 NOVEMBRE 2021

Matches du Pailharès F.C

Au mois de novembre, le club de foot de Pailharès-Lalouvesc rencontrera les clubs de Saint-Jean-de-Muzol, Colombiers-Saint-Barthélémy et l'A.S du PIC. Plus d'infos sur pailhares.fr.

11 NOVEMBRE 2021

Commémoration

Monument aux morts - 11h

26 NOVEMBRE 2021

Conseil municipal

Salle du conseil - 19h

L'ordre du jour sera mis en ligne sur le site internet pailhares.fr quelques jours avant le conseil.

où il avait grandi. Il s'était installé avec bonheur dans sa maison de Charbonilles où il accueillait chaleureusement sa famille et ses voisins.

En ces moments difficiles, l'équipe municipale présente à la famille et à leurs proches ses très sincères condoléances.